

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 65,000円 | 0円   |



|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 3DK  |      |              |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 15万円         |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション(居住用)   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ユーミー東町   |      |              |
| 物件所在地    | 京都府福知山市荒河東町  |      |              |
| 交通       | 丹鉄宮福線 福知山市民病院口駅 徒歩15分<br>山陰本線 福知山駅 徒歩24分                       |      |              |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) DK(7畳)                                  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階  |      |              |
| 専有面積     | 60.04㎡   | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 1996年1月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 16000円 2年  | 入居時期 | 2017年12月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場   |      |              |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 シャワー 洗面台 洗面所独立 給湯 フローリング 室内洗濯機置場              |      |              |
| その他費用    | [一時金] 保証委託料: 32500円  |      |              |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |              |
| 保証会社     | 必須 毎月月額賃料合計の1%、保証会社更新料として1年毎に10,000円要                          |      |              |
| 備考       | 保証会社(アプラス)加入必要、毎月月額合計の1%の保証料が発生します。保証会社更新料として1年毎に10,000円が必要です。 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年1月23日

No.d000000178



国土交通大臣(2)第8210号

## 株式会社ライフフィット ミニミニFC 福知山店

京都府福知山市東羽合町150番地  
TEL:0773-24-1717  
E-mail: minimini-fukuchiyama@lifit.jp  
URL: http://www.lifit-fukuchiyama.jp/

FAX:0773-24-1719



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |