

# FOR RENT

賃料	管理費等
28,000円	3,000円

陽当たり良好



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	シャトル中ノ芝		
物件所在地	京都府福知山市堀		
交通	山陰本線 福知山駅 徒歩32分 福知山線 福知山駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	南
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16000円 2年	入居時期	2017年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	シャワー ガスコンロ設置済 洗面台 エアコン フローリング ネット専用回線 電気コンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコ) 初回事務手数料: 月額賃料合計の50%、引落事務手数料: 月額賃料合計の1%、更新保証料: 1万円/2年		
備考	保証会社の加入・連帯保証人が必要です。毎月月額合計の1%の保証料が発生します。保証会社更新料として、10,000円(外税)が必要です。(2年毎)2年未満の解約の場合、違約金として賃料の3ヶ月分が発生します。インターネット事務手数料として別途3,240円必要です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2017年8月17日

No.d000000767



国土交通大臣(2)第8210号

## 株式会社ライフフィット ミニミニFC 福知山店

京都府福知山市東羽合町150番地

TEL:0773-24-1717

FAX:0773-24-1719

E-mail: minimini-fukuchiyama@lifit.jp

URL: http://www.lifit-fukuchiyama.jp/

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付