

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 最上階 陽当たり良好



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	Boa Sorte		
物件所在地	京都府福知山市和久市町		
交通	丹鉄宮福線 福知山市民病院口駅 徒歩11分 福知山線 福知山駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	63.15㎡	向き	南西
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16000円 2年	入居時期	2017年11月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー 洗面台 洗面所独立 洗面所にドア		
その他費用	[一時金] 保証委託料: 36000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 毎月月額賃料合計の1%、保証会社更新料として1年毎に10,000円要		
備考	保証会社(アプラス)加入必要、毎月月額合計の1%の保証料が発生します。保証会社更新料として1年毎に10,000円が必要です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2017年12月18日

No.d000000917



国土交通大臣(2)第8210号

## 株式会社ライフフィット ミニミニFC 福知山店

京都府福知山市東羽合町150番地  
TEL:0773-24-1717  
E-mail: minimini-fukuchiyama@lifit.jp  
URL: http://www.lifit-fukuchiyama.jp/

FAX:0773-24-1719



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付