

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

閑静な住宅街 角住戸



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	メルヴェイユA		
物件所在地	京都府福知山市土師新町1丁目		
交通	山陰本線 福知山駅 バス9分 土師新町 徒歩8分 山陰本線 福知山駅 徒歩43分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.3㎡	向き	南東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15000円 2年	入居時期	2018年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3240円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	タイヤ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 39270円 [月次費用] 自治会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回事務手数料: 月額賃料合計の50%、毎月月額賃料合計の1.2%		
備考	保証会社の加入・連帯保証人が必要です。毎月月額合計の1.2%の保証料が発生します。更新料25,000円(2年毎) 退去時ハウスクリーニング費用40,000円(税別)別途要 1年以内解約時、家賃1ヶ月分別途要		

情報更新日2018年3月23日

No.d0000001146

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8210号

株式会社ライフフィット ミニミニFC 福知山店

京都府福知山市東羽合町150番地

TEL:0773-24-1717

FAX:0773-24-1719

E-mail: minimini-fukuchiyama@lifit.jp

URL: http://www.lifit-fukuchiyama.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付