

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

角住戸 閑静な住宅街 出窓



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	GR- 前田新町		
物件所在地	京都府福知山市前田新町		
交通	山陰本線 石原(京都)駅 徒歩37分 山陰本線 福知山駅 徒歩43分		
間取詳細	DK(5.2畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.37㎡	向き	北
築年月	1989年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16000円 2年	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	押入 キッチンに窓 シャワー 室内洗濯機置場 バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回事務手数料: 月額賃料合計の50%、引落事務手数料: 月額賃料合計の1%、更新保証料: 1万円/2年		
備考	保証会社の加入・連帯保証人が必要です。毎月月額合計の1%の保証料が発生します。保証会社更新料として、10,000円(外税)が必要です。(2年毎)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2017年8月17日

No.5614348



国土交通大臣(2)第8210号

## 株式会社ライフフィット ミニミニFC 福知山店

京都府福知山市東羽合町150番地  
TEL:0773-24-1717  
E-mail: minimini-fukuchiyama@lifit.jp  
URL: http://www.lifit-fukuchiyama.jp/

FAX:0773-24-1719

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付