

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,500円	2,500円

角住戸



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	シャンセトル		
物件所在地	京都府福知山市長田南		
交通	山陰本線 石原(京都)駅 徒歩46分 山陰本線 高津(京都)駅 徒歩79分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	51.79㎡	向き	南東
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16000円 2年	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3240円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン シャワー 追い焚き風呂 洗面所にドア 床下収納 B S 洗面所独立 洗面台		
その他費用	[月次費用] 区費: 1250円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証委託料12,000円 毎月月額賃料合計の2%		
備考	保証会社加入必要、毎月月額合計の2%の保証料が発生します。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2017年8月17日

No.3950846



国土交通大臣(2)第8210号

## 株式会社ライフフィット ミニミニFC 福知山店

京都府福知山市東羽合町150番地  
TEL:0773-24-1717  
E-mail: minimini-fukuchiyama@lifit.jp  
URL: http://www.lifit-fukuchiyama.jp/

FAX:0773-24-1719

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付