

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

南面バルコニー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ラ・フルール福知山		
物件所在地	京都府福知山市堀		
交通	山陰本線 福知山駅 徒歩25分 堀循環線27 小谷ヶ丘 徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.75畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	64.69㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16000円 2年	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 脱衣所 浴室に窓 シャワー 洗面台 洗面所独立		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回事務手数料: 月額賃料合計の50%、引落事務手数料: 月額賃料合計の1%、更新保証料: 1万円/2年毎		
備考	保証会社の加入・連帯保証人が必要です。毎月月額合計の1%の保証料が発生します。保証会社更新料として、10,000円が必要です。(2年毎) 1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分が発生します。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年8月15日

No.d000002246

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8210号

株式会社ライフフィット ミニミニFC 福知山店

京都府福知山市東羽合町150番地

TEL:0773-24-1717

FAX:0773-24-1719

E-mail: minimini-fukuchiyama@lifit.jp

URL: http://www.lifit-fukuchiyama.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%