

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

南面バルコニー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシードB 102号室		
物件所在地	京都府福知山市東羽合町		
交通	福知山線 福知山駅 徒歩10分 丹鉄宮福線 福知山駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.9畳) 和室(5.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.25㎡	向き	南
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2021年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 浴室に窓 シャワー 洗面台 洗面所独立 洗面化粧台 給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料: 33,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス利用料: 880円 区費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回事務手数料22,000円 毎月月額賃料合計の1%		
備考	保証会社(オリコ)加入必要、毎月月額合計の1%の保証料が発生します。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2021年10月25日

No.d0000003156

国土交通大臣(3)第8210号



株式会社ライフフィット ミニミニFC 福知山店

京都府福知山市東羽合町150番地  
TEL:0773-24-1717  
E-mail: minimini-fukuchiyama@lifit.jp  
URL: http://www.lifit-fukuchiyama.jp/

FAX:0773-24-1719



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付